

ATTESTAZIONE BILATERALE DI RISPONDEZZA EX D.M. 16/01/2017

L'organizzazione U.P.P.I., in persona di Andrea Casarini / Claudio Contini, e l'Organizzazione _____, in persona di _____, firmatarie dell'accordo territoriale per la Città Metropolitana di Bologna depositato il _____ ed in vigore dal 01/08/2022

premessi che:

I Sig./ri _____ C.F. _____ residente a _____ e _____ C.F. _____ residente a _____, nella loro qualità di locatori degli immobili/porzione di immobili siti a BOLOGNA, in _____, identificati al FG. ____ / ____ / ____ / ____ RC. _____ ed al FG. ____ / ____ / ____ / ____ RC. _____ hanno stipulato un contratto di locazione con i Sig.ri _____, C.F. _____, e _____, C.F. _____ registrato il _____ al n. _____ serie _____ presso l'Agenzia delle Entrate di _____ identificativo telematico _____ oppure in corso di registrazione essendo i termini non ancora scaduti; hanno presentato richiesta per l'attestazione ex D.M. 16/01/2017, dichiarando sotto la loro responsabilità, i seguenti elementi:

PARAMETRI

CALCOLO DEL CANONE

0 Tipologia A1-A2-A3-A7-A8-A9	Zona
0 Autorimessa singola	Vani
0 Posto auto esclusivo accatastato	0 N. elementi di qualità
0 PT, PR, 1° e 2° piano o superiori con ascensore, piano seminterrato con area esclusiva collegata	Tariffa massima
0 Riscaldamento autonomo o con contocalorie	Tariffa minima
0 Porta blindata o sistema di allarme o cancello e doppi vetri	0 % Maggiorazione pregio
0 Impianto di condizionamento	0 % Maggiorazione arredo
0 Area verde condominiale	% Maggiorazione durata 3+2
0 Area verde esclusiva	0 % Maggiorazione recesso
0 Doppio servizio	0 % Maggiorazione deposito
0 Interventi di risparmio energetico	0 % Maggiorazione qualità energetica AB
0 Cantina o soffitta	0 % Maggiorazione qualità energetica CD
0 Cortile con possibilità di parcheggio in area condominiale	0 % Totale maggiorazioni
0 Balcone o terrazza o lastrico solare di pertinenza esclusiva	Mq. Alloggio
0 Costruzione post 01/01/2010 o di recupero edilizio importante dal 1/1/2010	Mq. Autorimessa
0 Impianto fotovoltaico o pannelli solari	Mq. Box/posto auto
	Mq.terrazzo
	Mq.area verde
	1.00 Totale superficie convenzionale
	3+2 Durata concordata
	Canone mensile minimo
	Canone mensile massimo
	Canone mensile concordato

Sig./ra _____ Firma _____

Il/la Sig./ra _____ dichiara di aver preso visione e di essere stato informato sul contenuto dell'Accordo territoriale sottoscritto il _____ ed in vigore dal _____. Firma _____

Tutto ciò premesso, le Organizzazioni U.P.P.I. e _____, come sopra rappresentate, sotto la propria responsabilità e sulla base degli elementi oggettivi sopra dichiarati, anche ai fini dell'ottenimento di eventuali agevolazioni fiscali, ATTESTANO che i contenuti economici e normativi del contratto sopra descritto corrispondono a quanto previsto dall'Accordo territoriale vigente per la Città Metropolitana di BOLOGNA depositato in data _____ ed in vigore dal _____.

p. l'Organizzazione

p. l'Organizzazione

Il/la sottoscritto/a _____ autorizzo il trattamento dei dati personali ai sensi del Decreto Legislativo 30 giugno 2003, n.196 (Codice in materia di protezione dei dati personali).

data _____ Firma _____

A superficie conduttore Mq. - B superficie locatore o altri Mq. - C superficie delle parti comuni Mq.
Quota percentuale superficie conduttore ____ .00 % e superficie convenzionale a disposizione conduttore Mq ____ .00